



**综合技术指标表**

名称	数值	单位				
1 建设用地面积	26470.69	m <sup>2</sup>				
2 建筑占地面积	2691.90	m <sup>2</sup>				
3 总建筑面积	2863.13	m <sup>2</sup>				
4 总计容建筑面积	7803.06	m <sup>2</sup>				
其中	建筑	占地面积 (m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	高度 (m)	备注
	(1) 粗碎车间	382.74	382.74	1148.22	18.23	三倍计容
	(2) 破碎车间	692.55	863.78	1903.37	20.55	三倍计容
	(3) 筛分水洗车间	1338.32	1338.32	3981.96	20.93	三倍计容
	(4) 压滤间	245.61	245.61	736.83	16.48	三倍计容
	(5) 公厕	11.75	11.75	11.75	3.90	
	(6) 地磅房	20.93	20.93	20.93	3.95	
5 绿地面积	2231.79	m <sup>2</sup>				

注：破碎车间的变配电室部分，局部两层，高度为10.5m；其余部分为单层，总高20.55m。

**图例**

序号	名称	图例
1	新建建筑及层数	[Symbol]
2	拆除建筑物	[Symbol]
3	新建道路	[Symbol]
4	硬化场地	[Symbol]
5	室内地面设计标高	[Symbol]
6	绿地	[Symbol]
7	建筑高度	[Symbol]
8	用地红线	[Symbol]
9	挡土墙	[Symbol]
10	护坡	[Symbol]
11	雨水沟	[Symbol]
12	挡风抑尘墙	[Symbol]

- 说明：
- 1、本图采用2000国家大地坐标系。
  - 2、本图采用1985国家高程基准，等高距为1米。
  - 3、本工程场地位于广东省梅州市蕉岭县文福镇长隆村华山公司文福厂区内。华山水泥有限公司由鑫达旋密水泥有限公司代管。蕉岭县恒塔混凝土有限公司股东为鑫达旋密水泥有限公司。蕉岭县恒塔混凝土有限公司租赁华山公司文福厂区原成品包装车间、周边空地及山坡位置，建设面积约40亩。租期20年。
  - 4、图中绘制的建筑是其屋顶平面，其中粗线为其外墙轮廓线。
  - 5、图中所注建筑控制点的坐标以建筑物轴线交点为准。
  - 6、图中所注间距，建筑物为外墙墙皮、道路为道牙内侧之间的距离。
  - 7、图中H表示建筑消防高度，F表示层数。
  - 8、图中所注尺寸、高程均以米为单位。
  - 9、本项目位于鑫达旋密水泥有限公司内部，同属一个股东，本项目建筑不再退让建设范围线。新建建筑满足与原有建筑的防火间距即可。

**机械工业勘察设计研究院有限公司**  
 设计文件专用章  
 证书编号：A161002382(甲级)  
 发 证 单 位：机械工业勘察设计研究院有限公司  
 注册编号：6100238-011

**中华人民共和国一级注册建筑师**  
 姓名：冯琛  
 有效期限：至2023年06月

项目负责人	冯琛	蕉岭县	有效期限：至2023年06月	公示号：A161002382
审 定	冯琛			
审 核	冯琛			
校 对	冯琛			
专业负责人	冯琛			
设 计	冯琛			

室外工程

公示号：A161002382

专业	设计阶段	日期	比例	设计号	图号
总图	方案	2022.12	1:500	22S201	FA-100-7-02