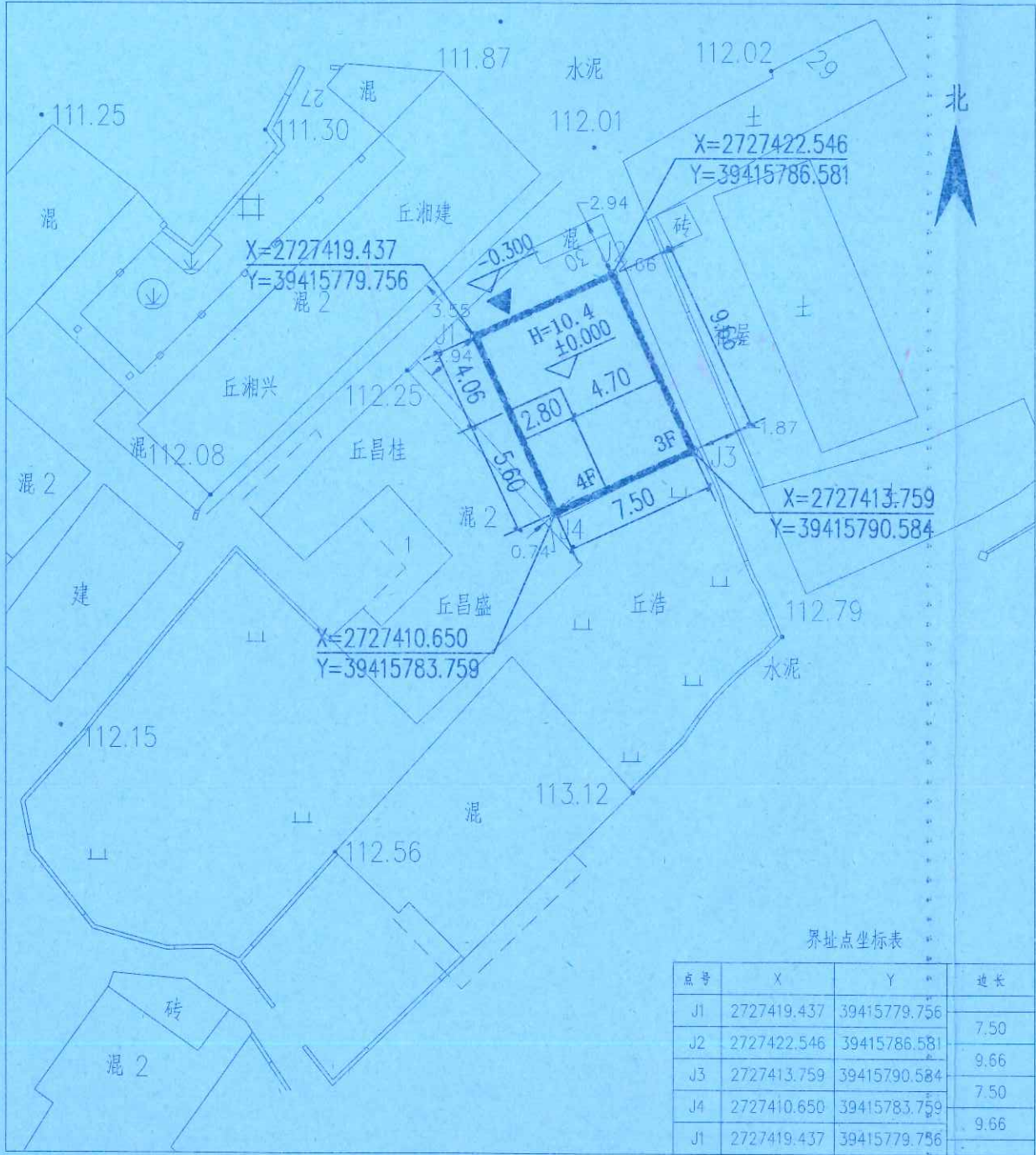


丘昌志(蕉岭县蕉城镇东山村树园30号)房屋总平面图



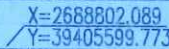
界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2727419.437	39415779.756	7.50
J2	2727422.546	39415786.581	9.66
J3	2727413.759	39415790.584	7.50
J4	2727410.650	39415783.759	9.66
J1	2727419.437	39415779.756	

2021年5月数字化制图
2000国家大地坐标系
1985国家高程基准
2007年版图式

公示总平面图 1:300

技术经济指标		
用地面积	72.42M ²	
住宅占地面积	72.42M ²	
住宅总建筑面积	232.94M ²	
建筑层数	3层	
建筑高度	10.4	
层数	层高 (m)	面积 (m ²)
一层	3.5	72.42
二层	3.3	72.42
三层	3.3	72.42
屋面层(梯间)	3.0	15.68
合计	—	232.94

	项目	图例
	规划用地红线	
	建筑红线	
	建筑高度	H=6.75M
	室内外地坪设计标高	
	坐标标注	
	建筑入口	
	说明: 1. 本图根据业主提供的用地地形图绘制	

设计说明:

- 1、本规划坐标系是2000国家大地坐标系, 高程系统是1985年国家高程基准。
- 2、本建筑高度10.4米, 3层。
- 3、本建筑物的耐火等级设计为二级。
- 4、本说明符合《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018年版)。
- 5、本图高程、尺寸、距离标注均以米为单位, 标注尺寸均为外墙尺寸。
- 6、图中未说明部分按国家相关规范执行。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 房仕钢

注册号: 4402162-007

有效期: 至2023年6月

广东省城乡规划设计出图专用章

单位名称: 广东佰为建筑设计有限公司
业务范围: 在全国承接下列业务:(一)1、20万度人口以下城市总体规划的编制;(二)2、登记注册所在地城市和100万度人口以下城市相关专项规划的编制;(三)3、详细规划的编制;(四)4、村庄规划的编制;(五)5、建设工程项目规划选址的可行性研究。
资质证书编号: [粤]城规编(142024)号(乙级)
有效期至: 2021年12月30日

出图专用章

广东佰为建筑设计有限公司
Guangdong Biway Construction Group Co., Ltd
地址: 广东省梅州市梅县区剑英大道御元阳光城御元大厦12楼

□城市规划设计证书号: 乙级 [粤]城规编第(142024)

■建筑工程设计证书号: 乙级 A244021622

审定 Authorized by	姜德利	刘洪利
审核 Processed by	杜宇峰	杜宇峰
初审/校对 Checked by	彭翠梅	彭翠梅
项目负责人 Project Director	房仕钢	房仕钢
专业负责人 Discipline Responsible by	房仕钢	房仕钢
设计 Designed by	房仕钢	房仕钢

建设单位
Client
丘昌志

工程名称
Project
丘昌志住宅

图纸名称
Title
公示总平面图

设计阶段
Drawing Status
规划报批

设计部门 Department	规划设计	工程编号 Project No.	
专业 Discipline	规划	图号 Drawing No.	01
版本 Rev.	V1.0	日期 Date	2023.02

电子文件名
File Name
版权所有, 未经授权, 不得复制。
ALL RIGHTS RESERVED.