

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇下南村

公告日期：2023年5月11日至 2023年5月31日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
1	441427112207JC00054	刘秀华	单独所有	2	混合结构	1966年	82.44	82.44	139.43	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组5号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			82.44	139.43	
2	441427112207JC00210	黄辉玲	单独所有	2	砖木结构	1982年	86.72	86.72	142.66	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组35号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			86.72	142.66	
3	441427112207JC00213	林森康	单独所有	2	混合结构	1972年	79.35	79.35	163.24	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组36号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			79.35	163.24	
4	441427112207JC00203	林汉元	单独所有	2	混合结构	1976年	59.04	59.04	118.08	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组37号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			59.04	118.08	
5	441427112207JC00160	林汉淼	单独所有	2	钢筋混凝土结构	1986年	103.94	103.94	197.21	梅州市蕉岭县新铺镇下南村麦坵小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			103.94	197.21	
6	441427112207JC00177	林许昌、林元昌	共同共有	1	混合结构	1985年	83.33	83.33	79.90	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组20-1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			83.33	79.90	
7	441427112207JC00478	林克谋、林克唐	共同共有	2	混合结构	1985年	143.53	143.53	292.29	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组9号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			143.53	292.29	
8	441427112207JC00561	林胜青、林胜育	共同共有	2	混合结构	1983年	148.46	148.46	260.07	梅州市蕉岭县新铺镇下南村下楼小组22号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			148.46	260.07	

公告单位：蕉岭县不动产登记中心
联系电话：0753-7188812

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇下南村

公告日期：2023年5月11日至 2023年5月31日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况									登记结果公告		备注	
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积		房屋面积
9	441427112207JC00499	林海斌、林海威	共同共有	2	混合结构	1985年	156.30	156.30	289.54	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组11号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			156.30	289.54	
10	441427112207JC00525	林仕秋、林仕建	共同共有	2	砖木结构	1987年	98.64	98.64	191.95	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组20/22号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			98.64	191.95	
11	441427112207JC00550	熊育民、熊育庆	共同共有	2	砖木结构	1971年	161.79	161.79	249.81	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			161.79	249.81	
12	441427112207JC00474	林克伟、林克富	共同共有	2	混合结构	1980年	214.76	214.76	389.99	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组4号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			214.76	389.99	
13	441427112207JC00365	林怀、林侠	共同共有	2	钢筋混凝土结构	1980年	293.48	293.48	524.33	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组3号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			293.48	524.33	
14	441427112207JC44198	林锦相	单独所有	2	混合结构	1961年	103.87	103.87	149.01	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组20号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			103.87	149.01	
15	441427112207JC00261	林剑文	单独所有	1	砖木结构	1986年	34.86	34.86	34.86	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			34.86	34.86	
16	441427112207JC00235	林利云	单独所有	2	砖木结构	1964年	56.08	56.08	109.82	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			56.08	109.82	

公告单位：蕉岭县不动产登记中心
联系电话：0753-7188812

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇下南村

公告日期：2023年5月11日至 2023年5月31日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
17	441427112207JC44204	林冬秀、林耿元	共同共有	2	砖木结构	1987年	57.18	57.18	105.52	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			57.18	105.52	
18	441427112207JC00345	赖春香	单独所有	1	混合结构	1985年	79.24	79.24	79.24	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新塘小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			79.24	79.24	
19	441427112207JC44185	林志坚	单独所有	2	砖木结构	1986年	100.82	100.82	204.75	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新塘小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			100.82	204.75	
20	441427112207JC00427	林先强	单独所有	2	钢筋混凝土结构	1980年	135.8	135.8	271.6	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组31号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			135.8	271.6	
21	441427112207JC00344	林志强	单独所有	1	混合结构	1985年	40.54	40.54	40.54	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			40.54	40.54	
22	441427112207JC00352	林晋添、林晋华	共同共有	2	混合结构	1984年	93.85	93.85	187.70	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组9号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			93.85	187.70	



公告单位：蕉岭县不动产登记中心
联系电话：0753-7188812