

12万吨/年铝灰渣预处理项目

总平面图

图例

	规划建筑		室外地坪标高
	道路宽度		建筑基底标高
	消防车道		坡度标注
	主要出入口		室外地坪至屋面檐口的高度
	规划建筑层数		室外地坪至屋脊的高度
	宗地红线		室外地坪至女儿墙的高度
	挡土墙		设备基础
	截水沟		拆除原有建筑

梅州市城市规划设计院有限公司

Meizhou Urban Planning & Design Institute Co., Ltd.

城乡规划甲级 证书号：自资规甲字21440142

建筑工程乙级 市政工程（道路、给水、排水、桥梁）乙级 证书号：A244076172

岩土工程勘察乙级 证书号：B244065692

审 定	赖金平
审 核	林志晖
项目负责	李新玲
专业负责	林志晖
校 对	黄露露
设 计	林 芳

建设单位：

梅州市和平环保科技有限公司

项目名称：

12万吨/年铝灰渣预处理项目

子项名称	
项目编号	MZGH2023-12
设计阶段	报建图
图 别	建筑
图 号	01

出图日期

2023年10月

图纸名称：

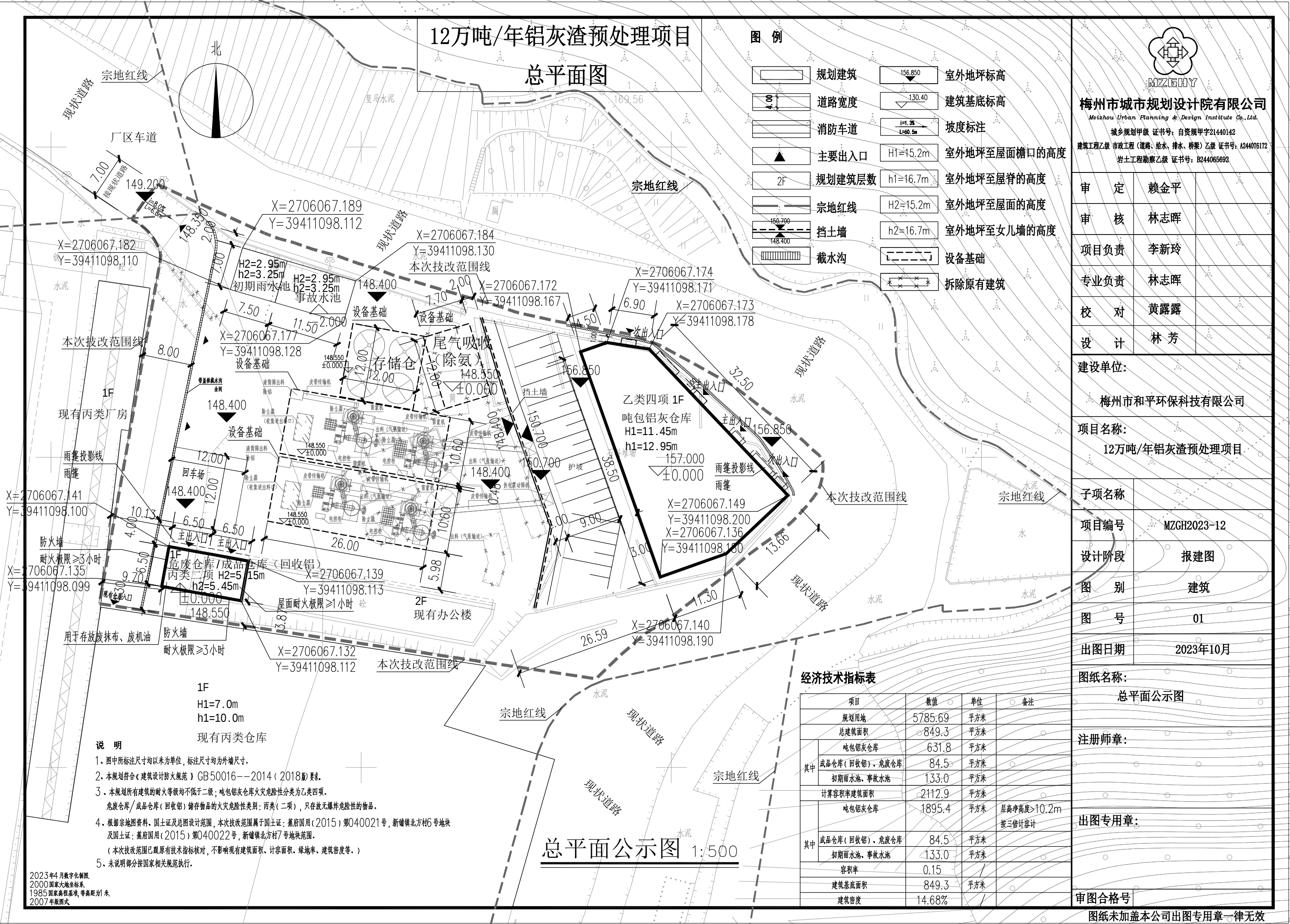
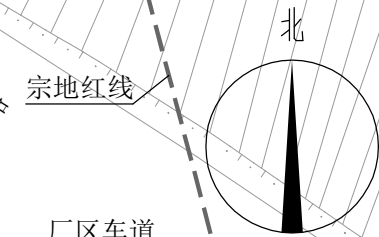
总平面公示图

注册师章：

出图专用章：

审图合格号

图纸未加盖本公司出图专用章一律无效



说 明

- 图中所标注尺寸均以米为单位，标注尺寸均为外墙尺寸。
- 本规划符合《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018版）要求。
- 本规划所有建筑的耐火等级均不低于二级；吨包铝灰仓库火灾危险性分类为乙类四项。
危废仓库/成品仓库（回收铝）储存物品的火灾危险性类别：丙类（二项），只存放无爆炸危险性的物品。
- 根据宗地图资料、国土证及总图设计范围，本次技改范围属于国土证：蕉府国用（2015）第040021号，新铺镇北方村6号地块及国土证：蕉府国用（2015）第040022号，新铺镇北方村7号地块范围。
（本次技改范围已跟原有技术指标核对，不影响现有建筑面积、计容面积、绿地率、建筑密度等。）
- 未说明部分按国家相关规范执行。

2023年4月数字化制图
2000国家大地坐标系
1985国家高程基准，等高距为1米
2007年版图式

经济技术指标表

项目	数值	单位	备注
规划用地	5785.69	平方米	
总建筑面积	849.3	平方米	
其中			
吨包铝灰仓库	631.8	平方米	
成品仓库（回收铝）、危废仓库	84.5	平方米	
初期雨水池、事故水池	133.0	平方米	
计算容积率建筑面积	2112.9	平方米	
其中			
吨包铝灰仓库	1895.4	平方米	层高净高度>10.2m 按三倍计容
成品仓库（回收铝）、危废仓库	84.5	平方米	
初期雨水池、事故水池	133.0	平方米	
容积率	0.15		
建筑基底面积	849.3	平方米	
建筑密度	14.68%		

总平面公示图 1:500